

2022-2023 ÜRETİM SEZONU TOHURLUK HUBUBAT ÜRETİM SÖZLEŞMESİ

Madde 1: AMAÇ

Bu sözleşmenin amacı; Tarım ve Orman Bakanlığı'na bağlı Tarımsal Araştırmalar ve Politikalar Genel Müdürlüğü bünyesinde faaliyetlerini yürüten Bandırma Koyunculuk Araştırma Enstitüsü ve özel sektör işbirliğiyle tescilli çeşitlerin üretim hakkına sahip gerçek veya özel hukuk tüzel kişilikler adına İdaremizce belirlenecek iş takvimine göre sözleşmeli üretim modeliyle tohumluk hububat üretmek ve üretime ilişkin usul ve esasları düzenlemektir.

Madde 2: KAPSAM

Bu sözleşme; kamu ve özel sektör iş birliği ile gerçekleştirilen tohumluk hububatın üretiminde sözleşmeli üretime konu olan ürünün cinsi, ekilecek çeşitlerin çeşit, sınıf ve kademelerinin belirlenmesi, üretim planlaması, üretim sürecinin yürütülmesi, ürünün hasadı, nakliyesi, ürünün fiyatı veya fiyatlandırma yöntemi gibi hususları içeren bilgileri kapsar.

Madde 3: DAYANAK

Mülga Tarım ve Orman Bakanlığınca 26 Nisan 2008 tarih, 26858 sayı ile Resmi Gazetede yayımlanan Sözleşmeli Üretim İle İlgili Usul ve Esasları hakkındaki Yönetmelik, Değişiklik; 5 Eylül 2014 Tarih ve 29110 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan yönetmelik ve Tarım ve Orman Bakanlığınca 17 Ocak 2007 tarih, 26406 sayı ile Resmi Gazetede yayımlanan Tarım ve Köyişleri Bakanlığınca Bağlı Araştırma Kuruluşları ile Ortaklaşa Olarak Araştırma ve Geliştirme Projeleri Yürütecekler Arasında Uygulanacak Usul ve Esaslar (2007/1) hakkındaki yönetmelik.

Madde 4: TANIMLAR

Bu sözleşmede yer alan terimlerin tanımları aşağıda verilmiştir.

- a) Bakanlık: Tarım ve Orman Bakanlığı'nı,
- b) Genel Müdürlük: Tarımsal Araştırmalar ve Politikalar Genel Müdürlüğü'nü,
- c) Enstitü: Bandırma Koyunculuk Araştırma Enstitüsü Müdürlüğü'nü (KAE),
- d) Üretim ve İşletme Bölüm Başkanlığı: Enstitü bünyesinde Bakanlık tarafından belirlenen amaç ve ilkelere uygun olarak hayvancılık, su ürünleri ile ilgili çalışmalar ve bitkisel üretim faaliyetlerini yürütmek üzere çalışmaları planlayan, yönlendiren, koordine eden ve denetleyen bölümü,
- e) İlçe Müdürlüğü: Tarım ve Orman Bakanlığı'na bağlı Bandırma İlçe Müdürlüğü taşra teşkilatını,
- f) Bitkisel Üretim Şubesi: Üretim ve İşletme Bölüm Başkanlığı'nın bünyesinde bitkisel üretim ile ilgili her türlü faaliyeti yürüten şubeyi,
- g) Sözleşmeli üretim: Üretici ve alıcı arasında karşılıklı menfaat esaslarına dayalı yazılı akitlemlerle yürütülen tarımsal üretim şeklini,

- h) Üretici: Koyunculuk Araştırma Enstitüsü Müdürlüğünü,
- i) Alıcı: Tescilli çeşitlerin üretim hakkına sahip ve adına kamu veya özel kuruluşlara tohumluk üretimi yaptıran gerçek veya tüzel kişilikleri,
- j) Ürün deseni: Üretimi yapılacak hububatın cinsi, çeşit ve kademesini içeren bilgi;
- k) Tescilli çeşit: Yurt içinde veya yurt dışında ıslah edilen veya bulunan ve geliştirilen bitki çeşitlerinin farklı, yeknesak ve durulmuş olduğunun ve/veya biyolojik ve teknolojik özellikleri ile hastalık ve zararlılara dayanıklılığının ve tarımsal değerlerinin tespit edilerek kütüğe kaydedilen çeşitleri,
- l) Çeşit sınıfı: Tohumluğun elit, orijinal veya sertifikalı sınıflardan hangisine dahil olduğunu,
- m) Çeşit kademesi: Orijinal ve sertifikalı sınıflardaki tohumlukların çoğaltım yıl sayısına göre verilen sınıfı,
- n) Çeşit temizliği: Üretimi yapılması istenen cins ve tür dışındaki tip dışı bitkilerin çeşit karışıklığına yol açmaması için tarladan uzaklaştırılarak temizlenmesini,
- o) Milli Çeşit Listesi: Bakanlığımız Tohum Tescil Sertifikasyon Merkez Müdürlüğü tarafından yayınlanan tarla bitkisi türlerine ait üretilme izni olan çeşitlerin kayıtlı olduğu listeyi,
- p) Tohum Yetiştiricileri Alt Birliği: 31.10.2006 tarih ve 26340 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5553 sayılı Tohumculuk Kanunu'na göre kurulan tohum yetiştiricilerinin bağlı bulunduğu birliği,
- q) Yetiştirici Belgesi: Tohum Yetiştiricileri Alt Birliği tarafından tohumluk üretme yetkisine sahip gerçek veya tüzel kişilikleri,
- r) Toprak Mahsulleri Ofisi: Tahıl üreticisini ve tüketicisini korumak ve piyasayı düzenlemek amacıyla faaliyet gösteren, 24.06.1938 tarih ve 3491 sayılı Toprak Mahsulleri Ofisi Kanunu'na göre sorumluluğu sermayesiyle sınırlı olan bir iktisadi devlet teşekkülünü,
- s) Ticaret Borsası: 5174 sayılı Odalar, Borsalar ve Birlik (TOBB) kanununun 28. Maddesine göre; "Ticaret borsaları, bu Kanunda yazılı esaslar çerçevesinde borsaya dahil maddelerin alım, satımı ve borsada oluşan fiyatlarının tespit, tescil ve ilanı işleriyle meşgul olmak üzere kurulan kamu tüzel kişiliğe sahip kurumları,
- t) Çiftçi Kayıt Sistemi: ÇKS, tarımsal desteklemelerin izlenebilir, denetlenebilir, raporlanabilir ve sorgulanabilirliğinin sağlanmasını; doğru ve sağlıklı değerlendirilmelerin yapılabilmesi için çiftçi bilgilerinin merkezi bir veri tabanında toplanmasını zorunlu kılan bir kayıt sistemini ifade eder.

Madde 5: SÖZLEŞMENİN TARAFLARI

5.1: Alıcı :

Adresi :

Telefon:

Ticaret Sicil No

Vergi No:

5.2: Üretici : KOYUNCULUK ARAŞTIRMA ENSTİTÜSÜ MÜDÜRLÜĞÜ

Adresi : Doğanpınar Mahallesi Gönen yolu 7. Km Bandırma/BALIKESİR

Telefon: 0266 738 00 80- 81

Döner Sermaye Vergi No: Bandırma 6170035399

5.3: Her iki taraf, madde 5.1 ve 5.2 de belirtilen adreslerini kanuni tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri taraflara yazılı olarak tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yansımış sayılır.

Madde 6: KONUSU

KAE tarafından, ilgili yönetmelik ve iş bu sözleşmede ön görülen şartlara uygun olarak aşağıda alanı/alanları yazılı olan ve çiftçi kayıt sistemi belgesi ile tevsik edilen alanlarda üretimi yapılan ve teslimi gerçekleşen ürünün alıcı tarafından satın alınması.

Madde 7: ÜRETİM ALANI VE TOHURLUK TEMİNİ İLE İLGİLİ DETAYLAR

7.1: Sözleşme konusu ekim yapılacak alan; arpa için yaklaşık ($\pm\%10$) 2.742 da ve buğday için yaklaşık ($\pm\%10$) 2.144 da alanı kapsamakta olup buğday ve arpa alanları iş bu sözleşmeye tek parti halinde dahildir. Tohumluk arpa ve buğday ekilecek parseller, parsel ve ürün bazında ekim alanları ve toplam üretim alanı kurumumuz Bitkisel Üretim Şubesi tarafından belirlenecektir. Ekim programında ürün deseni belirlendikten sonra çeşit, sınıf ve kademelere ise Alıcı Firma ile kurumumuz arasında sağlanacak mutabakat sonucu karar verilecek ve üretim planlaması tutanağa bağlanarak alıcı ve kurumumuz tarafından imza altına alınacaktır.

7.2: Üretimi yapılacak çeşitlerin alıcı adına Milli Çeşit Listesi'ne kayıtlı olması veya alıcının üretme yetkisinin olduğunun belgelendirmesi gerekmektedir.

7.3: Kurumumuz tarafından belirlenen üretim planlamasından sonra alıcı ile varılan mutabakat sonucu tohumluk İdaremizce onaylanan; çeşit, sınıf ve kademelerine karar verildikten sonra Üretim ve İşletme Bölüm Başkanlığı bünyesinde Bitkisel Üretim Şubesi tarafından tohumluğun çeşit, kademe ve miktarı yazılarak tohum temini için sipariş verilecektir. Sipariş verildikten sonra

tohumlukların temini aşamasında taraflarca imza altına alınan üretim programı tutanağı ile belirlenen çeşitlerin sınıf, kademe ve miktarlarında değişiklik talebinde bulunulması halinde kurumumuza resmi yazı ile bildirilecektir. İlgili Bölüm Başkanlığı ve Şubemiz tarafından uygun görülmesi halinde çeşit, sınıf değişikliği, kademe yükseltme veya düşürmeye gidilebilecektir. Çeşit sınıf ve kademesi yükseltme durumunda kurumumuz; tohumluğun ihtiyaç listesinde belirtilen sınıf/kademesi (daha düşük sınıf ve kademesi) üzerinden tohumluk bedelini ödeyecektir. Tohumlukların kurumumuza taşınması sırasında yırtılmış, yıpranmış veya zarar görmüş ambalajlardaki tohumluklar kesinlikle teslim alınmayacaktır. İdaremizin belirlemiş olduğu çeşitlerin bahse konu parsellerdeki ekimi tamamlayacak miktarda tohumun temin edilmesi zorunludur. Tohumlukların lojistikle alakalı tüm durumlarından alıcı sorumlu olacaktır.

Madde 8: ÜRETİCİNİN (KAE) HAK VE SORUMLULUKLARI

8.1: Üretici sözleşme konusu yaklaşık ($\pm\%10$) 2.742 da alanda arpa ve yaklaşık ($\pm\%10$) 2.144 da alanda buğdayı mücbir sebepler (kuraklık, yüksek/düşük sıcaklık, aşırı yağış, don, sel, yangın vb. doğal afetler gibi) dışında ilgili yönetmelik ve bu sözleşmede yer alan şartlara ve belirlenen zamanlara uyarak yetiştirerek bahse konu alanda yetiştirdiği ürünün tamamını alıcıya teslim etmeyi taahhüt eder.

8.2: Üretici ürünü yetiştireceği parselleri Bakanlığımız Çiftçi Kayıt Sistemi'ne kayıtlarını yaptırmak veya güncellemekle sorumludur. Ancak gerekli belge ve aidat ücretlerini alıcı öder.

8.3: Üretici Tohum Yetiştiricileri Alt Birliğine üye olmayı ve Yetiştirici Belgesini alıcıya vermeyi kabul ve taahhüt eder.

8.4: Üretici dördüncü maddede belirtilen üretim alanındaki ürününün tamamını yalnızca alıcıya teslim etmekle yükümlüdür. Sözleşmeli üretim ile ilgili usul esaslar hakkında yönetmeliğin 5. maddesi 4. fıkrasının g bendine 'Don, kuraklık, deprem, sel, fırtına, hortum, aşırı sıcaklık gibi doğal afetlerin ilgili resmi mercilerden alınacak raporlar ile belgelendirilmesi halinde; alıcının üreticiden tazminat talep edemeyeceği; ancak alıcı ve üreticinin uğramış olduğu zararın tazmini konusunun taraflarca karşılıklı mutabakat çerçevesinde sözleşmede açıkça belirtileceği; ayrıca hastalık, zararlı ve salgınların sözleşme ekinde yer alacak olan teknik şartname kapsamında alıcı ve üreticinin karşılıklı mutabakatı çerçevesinde değerlendirileceğine' göre herhangi olumsuz tarımsal koşulların oluşması durumunda, üreticinin karşılıklı mutabakat sonucunda teslim edeceği ürün miktarı değişiklik gösterebilir. Teslim edilecek ürünler ticari değerini etkileyecek şekilde hatalı, bozuk, hileli hastalıklı ve zararlılara bulaşık, başka ürünlerle karışık ve şekli bozuk olmayacaktır. Çevresel faktörler ve bitki hastalık ve zararlıları sebebiyle oluşabilecek bozukluklardan üretici sorumlu olmayacaktır. Bu konularda alınacak önlemlerle alakalı teknik desteği alıcı sağlamakla yükümlüdür. Bu konuda taraflar arasında ihtilaf çıkması halinde Tarım ve Orman İl/İlçe Müdürlüklerinden istenecek teknik elemanların görüş ve raporları esas alınacaktır.

Hasada başlamadan önce arazi koşullarında rastgele alınacak başaklardan alınan tanelerin nem oranı %14' den fazla olamaz. Nem oranı % 14'ün altında olduğunda hasat durdurulamaz.

8.5: Üretilen tohumluk arpa ve buğdayın teslimi işletme kantarında tutanak ve ekindeki kantar fişi ile birlikte yapılarak teslim edilen ürün hiçbir şekilde iade alınmayacaktır.

Ürünün yüklenip taşınması sırasında karayollarının tır ve kamyonlar için belirlemiş olduğu ağırlık ve yük taşıma vb. ile ilgili tüm yasal ve mali sorumluluk alıcıya aittir.

8.6:Hasat edilen ürün miktarının teslim edilememesi veya alıcı firmanın malı teslim almaması halinde taraflar her türlü hukuki tazminat hakkını saklı tutarlar. Alıcı hasadı aksatmayacak şekilde kendisinin temin ettiği nakliye araçlarını hasat esnasında tarlada hazır bulundurmaya zorundadır.

8.7:Üretici sözleşme süresi içerisinde Toprak Mahsulleri Ofisinin (TMO) Kırmızı Sert Ekmeklik Buğday ve Arpa ürününün net alım fiyatlarına* ilave edilecek olan en az %11,50'lik bir artışla belirlenecek buğday ve arpa ürününün alım fiyatları ile Bandırma, Balıkesir, Karacabey, Edirne Ticaret Borsalarında 20 Haziran 2023 ile 20 Temmuz 2023 tarihleri arasında oluşan fiyatlarının Kırmızı Sert Ekmeklik Buğday 1. derece ve Arpa Beyaz 1. grup ürünlerinin net ağırlıklı ortalamaları* hesaplanarak alınacak fiyatlara ilave edilecek en az %11,50'lik bir artışla belirlenecek ve buğday-arpa alım fiyatlarından yüksek olan fiyat üzerinden ürün teslimi gerçekleştirilecektir.

Borsaya göre fiyat hesaplaması yapılırken; dört ticaret borsasının ayrı ayrı ağırlıklı ortalamaları alınarak elde edilen alım fiyatlarının aritmetik ortalaması net satış fiyatı olarak kabul edilecektir. Ayrıca belirtilen tarihler arasında ilgili ticaret borsasında herhangi bir işlem yapılmamış ise hesaplama dahil edilmeyecektir. Hesaplama yapılırken aşağıdaki formüllerden yararlanılacaktır. Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği'nin (TOBB) resmi internet sayfasındaki ürünlere göre ilgili tarihler seçilerek geçmiş fiyat sorgulaması yapılacak ve bu istatistiki veriler hesaplamalarda kullanılacaktır. Hesaplamalarda elde edilen sayılarda virgülden sonra en fazla 3 basamak dikkate alınacak olup birler basamağındaki rakam 5'ten büyük ise yukarıya, 5'ten küçük ise aşağıya yuvarlanacaktır.

T. B. Net Ağırlıklı Ortalama Satış Fiyatı (TL/Kg)

$$= \frac{T. B. \text{ Ürün İşlem Miktarı (Kg)} \times T. B. \text{ Ürün Net Ortalama Alım Fiyatı (TL/Kg)}}{\text{Toplam İşlem Miktarı (Kg)}}$$

T. B. Net Satış Fiyatı Ortalaması (TL/Kg)

$$= \frac{BTB \text{ Ort. Ürün Satış Fiyatı (TL/Kg)} + ETB \text{ Ort. Ürün Satış Fiyatı} + KTB \text{ Ort. Ürün Satış Fiyatı (TL/Kg)} + Ba. TB \text{ Ort. Ürün Satış Fiyatı (TL/Kg)}}{\text{Ticaret Borsası Sayısı (adet)}}$$

Kısaltmalar : T.B. : Ticaret Borsası, BTB : Bandırma Ticaret Borsası, ETB : Edirne Ticaret Borsası, KTB : Karacabey Ticaret Borsası, Ba. TB : Balıkesir Ticaret Borsası

*Net alım fiyatı: Borsa birim alım fiyatı (TL/Kg) üzerinden %2,1 borsa kesintisi yapıldıktan sonraki alım fiyatı.

Alıcının, ürün teslimi esnasında teminat miktarını aşan tutarı ürünü teslim almadan yatırmaması gerekmekte olup; teminat tutarını nakit olarak yatırmayıp ve teminat mektubu vermesi halinde ise teminat mektubu tutarını son ürün teslim tarihinden itibaren 30 gün içinde ödemeyi kabul ettiğini beyan ve taahhüt eder. Alıcı eğer teminat tutarını nakit olarak yatırdı ise yatırılan teminat ürün bedeli olarak yatırmış sayılarak işlem yapılır.

8.8:TMO'nun buğday alım taban fiyatı açıklamaması durumunda, Bandırma, Balıkesir, Karacabey ve Edirne Ticaret Borsalarında 20 Haziran 2023 ile 20 Temmuz 2023 tarihleri arasında oluşan Kırmızı Sert Ekmeklik Buğday 1. Derece fiyatlarının net ortalamalarına en az %11,50 prim ilave edilerek satış fiyatı belirlenecektir. Hesaplama ve ödemede iş bu sözleşmenin 8.7. maddesinde belirtildiği şekilde yapılacaktır.

8.9: TMO'nun arpa alım taban fiyatı açıklamaması durumunda, Bandırma, Balıkesir, Karacabey ve Edirne Ticaret Borsalarında 20 Haziran 2023 ile 20 Temmuz 2023 tarihleri arasında oluşan Arpa Beyaz 1. grup fiyatlarının net ortalamalarına en az %11,50 prim ilave edilerek satış fiyatı belirlenecektir. Hesaplama ve ödemede iş bu sözleşmenin 8.7. maddesinde belirtildiği şekilde yapılacaktır.

8.10: KAE, üretim faaliyetlerinin başlangıcından ürünün teslimine kadar olan dönemlerde üretim ile ilgili hazırlığı kendisi yapar ve üretimin her evresinde gerekli olacak (gübre, mazot, zirai ilaç vs. gibi) ana madde, yardımcı madde, malzeme ve teçhizat gibi girdileri kendi temin ve tedarik eder. Alıcı üretimin her evresinde teknik destek vermek zorundadır. Teknik eksiklik ve hata nedeniyle ürünlerde oluşacak kusurlardan alıcı sorumlu olup ürünü teslim almak zorundadır.

Madde 9: ALICININ HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

9.1: Alıcı, kendisine teslim edilen ürünlerin bedelinin tespitini 8.7, 8.8 ve 8.9 numaralı maddelerde belirtilen şartlarda birim fiyatının belirlenmesine müteakip açıklanan ödeme planı çerçevesinde ödemeyi kabul, taahhüt ve beyan eder.

9.2. Çeşit temizliği yapılması gereken parsel/ parsellerde işçi temini ve ödemesi başta olmak üzere tüm sorumluluk alıcıya aittir. Çeşit temizliğinin sağlıklı yapılmaması (mücbir sebepler hariç) sebebiyle tip dışı bitki yüzünden tohumluk kontrolünden geçemeyen ürünler alıcıya teslim edilir ve ödemesi iş bu sözleşmedeki tohumluk için belirtilen ücret ile arpa ya da buğday olarak fatura edilir.

9.3: Alıcının teslim yeri KAE kantarıdır. Yapılan işlemlerde KAE kantar fişi geçerli olacaktır. Alıcı ürünün kalite kontrolü için masrafı kendisine ait olmak üzere her zaman numune alabilir, üretim yerlerini üretimin her safhasında kontrol edebilir. Alıcı ekim aşamasından itibaren görevlendireceği personel ile tüm aşamaları takip eder hatalı ekiliş ve benzeri sebeple ürünü almayacağını beyan edemez. Alıcı hiçbir sebep göstermeksizin ürünün tamamını iş bu sözleşmede belirtilen tohumluk

fiyatı üzerinden almayı, nakliye giderlerini üstlenmeyi ve gerekli araçları temin etmeyi kabul ve taahhüt eder. Nakliye yapan araçlar ve şoförleri ile ilgili tüm hukuki sorumluluk alıcıya ait olup araçlar KAE'nin belirleyeceği tüm kurallara uymak zorundadırlar.

9.4: Alıcı, en geç 15 Haziran 2023 tarihinde ürün bedellerine karşılık 20.000.000,00 TL nakit veya en erken 25 Eylül 2023 vade tarihli, T.C. bankalarından alınacak teminat mektubunu KAE'ye teslim etmeyi kabul ve taahhüt eder. Ürün bedelinin teminat tutarına ulaşması durumunda sevk işlemleri durdurulur ve alıcı teminatı aşan kısım kadar ürün tutarını avans niteliğinde ödeme yapmayı kabul ve taahhüt eder. Ürün tutarının teminat bedelini aşması durumunda nihai ödenecek para miktarı hububat tohumluk sözleşmesinin 8.7 maddesini göre borsa fiyatları oluşmamış ise TMO'nun açıkladığı fiyat üzerine prim diğer masraf ve vergiler eklenerek hesaplanır.

9.5: Alıcı ekimi yapılacak buğday ve arpa tohumlarını ekim zamanı başlamadan KAE'ye teslim edecektir. Teslimde KAE'nin kantar fişleri esas alınacaktır. Tohumlara ait bedellerin ödemesi hasat sonunda ürün tesliminin bitiminden en erken bir ay sonra yapılacak olup herhangi bir vade farkı işletilmeyecektir.

9.6: KAE arazilerinde ekimi yapılacak olan tohumların bedelleri aynı sınıf ve kademedeki sertifikalı tohumluk üretimleri için Trakya Tarımsal Araştırma Enstitüsü tarafından belirlenen ilaçlı tür tohumluk satış fiyatlarını geçmeyecektir.

9.7: Tohum dışında girdi teminine yönelik diğer sözleşmeler, krediler, taahhütler vb. uygulamalar bu sözleşme kapsamı dışındadır.

Madde 10: ÜRÜN TESLİMİ

Hasat esnasında biçerdöverlerin ürünü çeperli, kirli, topraklı vb. uygun olmayan şekilde hasat etmesi durumu oluştuğunda anında idareye bildirilmesi gerekmektedir. Bildirilmediği takdirde bu durum alıcı sorumluluğundadır. Alıcı hasat edilen ürünü tır veya kamyonlara yükledikten sonra teslim almak zorundadır. Teslim edilen ürün hiçbir şekilde iade alınmaz.

Üretici ilgili yönetmelik ve sözleşme şartlarına göre ürettiği ürünü hemen hasadı müteakip Alıcı tarafından belirlenen alım dönemi içerisinde, üretimi yapılan parsellerde yükleme yapıldıktan sonra KAE kantarında teslim edecektir. Ürünün alıcıya teslimi ve boşaltımı ile ilgili tüm giderler alıcıya aittir. Ürünün tesliminden sonraki mali ve hukuki sorumluluklar alıcıya aittir.

Madde 11: SÖZLEŞMENİN SÜRESİ VE FESHİ

İş bu sözleşme tarafların imzası ile yürürlüğe girer ve süresi 2022-2023 üretim sezonuna aittir. Sözleşme geçerliliği bir yıl olup (bir üretim sezonu) üretim yılı sonunda geçerliliğini kaybeder.

Madde 12: BU SÖZLEŞMEDE YER ALMAYAN HUSUSLARDA

Sözleşmeli üretimle ilgili diğer hususlarda, yürürlükteki yönetmelik hükümleri uygulanacaktır. Söz konusu yönetmelik kapsamında düzenlenmesi gereken Teknik Şartname gerekli görülmesi durumunda alıcı ve satıcı arasında ayrıca düzenlenecektir.

Madde 13: İHTİLAFLAR

İş bu sözleşmenin uygulanmasından doğacak ihtilafların hal mercii Koyunculuk Araştırma Enstitüsü' nün bulunduğu Bandırma İcra Daireleri ve Bandırma Mahkemeleridir.

İş bu sözleşme 13 madde ve 8 sayfadan oluşmuştur. Tarafların serbest iradeleri ile okunup içeriği anlaşılmalı taraflarca/...../2022 tarihinde 2 (iki) nüsha olarak imzalanarak yürürlüğe girmiştir.

ÜRETİCİ

ALICI